



BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Vagyonbiztosítások kötvényszám: 31798621

Vonalkód: 106846870

Felelősség biztosítás kötvényszáma: 31798622

Vonalkód: 106846881

Közvetítő neve: PannonSafe Biztosítási Alkusz Kft.

Általános adatok

Biztosító	
Neve:	CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt.
Székhely:	Budapest, Könyves Kálmán krt. 11. B épület
Adószám:	14440306-4-44
Cégjegyzékszám:	01 10 046150
Szerződő adatai	
Szerződő neve:	MiReHu Nonprofit Kft.
Szerződő székhelye:	3527 Miskolc, József Attila utca 65.
Adószám:	24676658-2-05
Biztosítottak adatai	
Biztosított neve:	MiReHu Nonprofit Kft.
Biztosított székhelye:	3527 Miskolc, József Attila utca 65.
Adószáma:	24676658-2-05
Cégjegyzékszám:	05-09-026023
Biztosított fő tevékenysége:	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása Tényleges tevékenységek: Nem veszélyes hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése, kereskedelme, valamint veszélyes hulladékok szállítása, gyűjtése hulladékudvarban kihelyezett konténerggyűjtőkben, begyűjtés követően tovább szállításig ideiglenes tárolása és közúti szállítása céljából Út és járdatisztítás
További adatok	
Biztosítás tartama:	határozott
Kockázatviselés kezdete:	2024.01.01.
Kockázatviselés vége:	2026.12.31.
Biztosítási időszak:	1 év
Biztosítási évforduló:	minden év január 01. napja 00:00 óra
Díjfizetés gyakorisága:	félévente
Díjfizetés esedékessége:	biztosítási időszakonként előre, a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

Szerződési feltételek:	CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben feltüntetett feltételei
------------------------	--

Vagyon-, és felelősségbiztosítási díjösszesítő	
Módozat	Díj (Ft / év)
Vagyonbiztosítások (Kötvényszám:31798621)	
Tűz és elemi kár biztosítás Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítás , Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása	26 283 018
Felelősségbiztosítások (Kötvényszám:31798622)	
Kombinált limitű felelősségbiztosítás	5 700 000
Összesen:	31 983 018

Biztosítási díjrészletező és kapcsolódó feltételek

A limitekre és díjakra feltüntetett „ /év ” kifejezés alatt egy biztosítási időszak (év) értendő.

A limitekre és önrészesedésekre feltüntetett „ /birt.e.” kifejezés alatt egy biztosítási esemény értendő.

A biztosításfedezeti tartalom részletezését a Műszaki specifikáció tartalmazza.

A kötvény a következő oldalon folytatódik a termékek és módozatok részletezésével, mely oldalak a kötvény elválaszthatatlan részét képezik



VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Kötvényszám: 31798621

Módozatok, feltételek, vagyoncsoportok, önrészek, limitek

Biztosítási módozat:	Tűz-, és elemi kár biztosítás
-----------------------------	--------------------------------------

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-10100 – Általános Vagyonbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-10200 – Vállalati tűz- és elemikár biztosítás különös szerződési feltételei és Ügyfélértékelő
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő
- CP-10250 – Tűz és elemi károk - Biztosítási termékismertető – IPID

Kiegészítő biztosítások, záradékok:

- Természeti elemi károk kiegészítő biztosítás
- Technológiai csővezeték töréskár kiegészítő biztosítás
- Tűzivízvezeték és a tűzoltó berendezés töréskár kiegészítő fedezet
- Üvegtörés fedezet
- Villámcsapás másodlagos hatása kiegészítő biztosítás
- Füst, korom és hő általi károk kiegészítő biztosítás
- Vandalizmus kiegészítő biztosítás
- Javítások, felújítások fedezete
- Dekontaminációs költségek fedezete

Egyéb kiegészítő záradék:

Átcsoportosítás záradék

Jelen záradék alapján a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett a biztosítottnak jogában áll a biztosított vagyontárgyakat – a biztosítónak történő külön bejelentés nélkül – a biztosított telephelyek között átcsoportosítani. A biztosító kockázatviselése kiterjed az így igénybe vett helyszíneken bekövetkezett, a biztosítási szerződésben rögzített biztosítási eseményekre is.

Az átcsoportosítással érintett vagyontárgyak értéke nem haladhatja meg a célhelyszín eredeti biztosítási összegének 20%-a, vagy az átcsoportosítás által érintett vagyoncsoport szerződés szerinti összértékének a 20%-a közül az alacsonyabb értéket.

A biztosító kockázatviselése jelen külön feltétel alapján nem terjed ki a szállítás közben keletkezett károkra. A vagyontárgyak tárolási helyét, illetve átcsoportosítását kár esetén a biztosított köteles bizonyítani

További kiegészítő záradékok:

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett az a szerződő felek alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére az alábbi vagyonvédelmi feltételekben állapodnak meg:

Engedélyezési rendszert alkalmaznak minden alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére, beleértve (de nem ezekre korlátozva) az alábbi tevékenységeket:

- csiszolás, vágás, gyorsvágás, köszörülés vagy hegesztés,
- forrasztólámpák vagy hegesztőpisztolyok használata,
- forró bitumen felhordása
- bármilyen egyéb, hőfejlesztéssel járó munka.

Nyílt lánggal végzett tevékenységet csak akkor lehet folytatni, ha

- van a tevékenységhez rendelt tűzoltó készülék
- a tevékenységet végző személy rendelkezik érvényes, az adott tevékenységhez rendelt tűzvédelmi szakvizsgával
- a tevékenységet végző személy igazolható módon részesült a telephelyi adottságokat ismertető tűzvédelmi oktatásban



A nyílt lánggal végzett tevékenység helyszínét és környezetét a munka befejezése után egy órával ismét megsemlézik.

A gyúlékony anyagokat, biztonságos távolságban tárolják a nyílt lánggal végzett tevékenységektől.

Nem téríti meg a biztosító a tűz és/vagy robbanás kárt, amennyiben az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységgel összefüggésben keletkezett és a kár bekövetkezésének időpontjában a fenti vagyonvédelmi feltételek bármelyike nem valósult meg.

Tűzjelző rendszer

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett az a szerződő felek az alábbi vagyonvédelmi feltételekben állapodnak meg:

Az épületben/építményben folytatott hulladék manipulációs és/vagy tárolási tevékenység területén tűzészlelési és riasztási rendszert alkalmaznak, amely tartalmazza az alábbi elemeket:

- tűzjelző rendszer, amely közvetlenül jelez a területileg illetékes tűzoltósághoz vagy szakszolgálathoz
- tűzjelző rendszer helyi riasztás esetén: a terület őrzése és tűzjelző rendszer felügyelete élőerős őrzéssel valósul meg, a tűzjelző központ felügyeletét egy időben legalább 2 fő látja el

A rendelkezésre álló tűzjelző rendszereknek üzemképes állapotban van.

A rendszer egyes részeinek indokolt időszakos és/vagy szakaszos bénítás nem minősül üzemképtelenségnek.

Nem téríti meg a biztosító a tűz és/vagy robbanás és/vagy villámcsapás kárt, amennyiben a kár időpontjában a fenti vagyonvédelmi feltételek bármelyike nem valósult meg.

Védőtávolság

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett az a szerződő felek az alábbi vagyonvédelmi feltételekben állapodnak meg:

Az épületen kívül tárolt éghető szilárd hulladék (akár készletnek minősül, akár nem) legalább 6m védőtávolságra van elhelyezve az épületektől.

Nem téríti meg a biztosító a tűz és/vagy robbanás és/vagy villámcsapás kárt, amennyiben a kár időpontjában fenti előírás nem valósult meg.

Hulladék – nem biztosított vagyontárgy

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett nem minősülnek biztosított vagyontárgynak az alábbiak: bármilyen formában nyilvántartott, tárolt, birtokolt, feldolgozott vagy hasznosított hulladék.

Éghető anyagok mennyisége

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett az a szerződő felek az alábbi vagyonvédelmi feltételekben állapodnak meg:

az épületek megengedett tűzterhelésének figyelembevételével, maximum annak mértékéig történik az épületekben éghető anyagok tárolása.

Nem téríti meg a biztosító a tűz és/vagy robbanás és/vagy villámcsapás kárt, amennyiben a kár időpontjában fenti előírás nem valósult meg.

Tűzoltó eszközök

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett az a szerződő felek az alábbi vagyonvédelmi feltételekben állapodnak meg:

A feldolgozott illetve tárolt éghető anyagok mennyisége által jellemezhető tűz- és robbanásveszély alapján a hatósági engedélyezési eljárás során megkövetelt

- mennyiségű, illetve intenzitású oltóvíz
 - mennyiségű és üzemképes tűzoltó anyagnak és eszköz
- van a kockázatviselés helyén.

A rendelkezésre álló tűzoltást szolgáló eszközöknek és vízforrásoknak üzemképes állapotban és hozzáférhetően állnak rendelkezésre.

Nem téríti meg a biztosító a tűz és/vagy robbanás és/vagy villámcsapás kárt, amennyiben a kár bekövetkezésének időpontjában a fenti vagyonvédelmi feltételek bármelyike nem valósult meg.

A biztosítás nem nyújt fedezetet a hulladékdepónia, hulladékmedence létesítményeiben keletkezett károkra, kivéve következők szerinti költségeket.

Hulladékdepónia, hulladékmedence létesítményeiben keletkezett károk esetén a biztosítás kizárólag következő költségek térítésére nyújt fedezetet:

Hulladék megbontásának költségei

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett

a biztosító – a biztosítási szerződésben meghatározott kártérítési limitig - megtéríti a

a hulladékdepónia, hulladékmedence alján lévő fólia károsodása esetén a hulladékréteg - fólia helyreállítása céljából történő - megbontásának munkaköltségét. A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg a fenti költségeket, amennyiben a fólia károsodása egyébként biztosítási eseménynek minősülő kár következménye.

Kártérítési limit: 5 000 eFt/bizt. esemény/év

Amennyiben a fólia károsodása tűz és/vagy robbanás és/vagy villámcsapás következménye, fenti limit szublimit a felsorolt kockázatokra meghatározott kártérítési limiten belül.

Jelen záradék alapján sem térülnek meg a depónia létesítményeiben keletkezett károk.

Kockázatviselés helye, biztosított vagyontárgyak / vagyoncsoportok, értékelési mód, biztosítási összege:

A biztosított telephely címét, a vagyoncsoportok telephelyi megbontását és a telephelyen végzett tevékenységet az Alkusz 2023.06.22-én kelt adatközlése tartalmazza.

Értékkövetés módja:	Rendszeres (éves) és eseti adatközlés
---------------------	---------------------------------------

Kockázatviselési helyek címe és a telephelyeken végzett tevékenységek:

Telephely pontos címe	Telephelyen végzett tevékenység
az Alkusz 2023.06.22-én kelt adatközlésében lévő telephelyek	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása Tényleges tevékenységek: Nem veszélyes hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése, kereskedelme, valamint veszélyes hulladékok szállítása, gyűjtése hulladékudvarban kihelyezett konténergűjtőkben, begyűjtés követően tovább szállításig ideiglenes tárolása és közúti szállítása céljából Út és járdatisztítás

Kockázatviselési helyek (telephelyek) összesített adatai vagyoncsoportonként:

Vagyoncsoport - (saját vagy idegen tulajdon)	Biztosítási összeg (Ft)	Értékelési mód
Épület, építmény épületgépészettel (idegen)	7 175 055 785	Új érték
Műszaki gépek, berendezések járművek nélkül (saját)	3 123 633 857	Új érték
Elektronikus berendezések (saját)	36 500 000	Új érték
Napelem	32 645 499	Új érték
Előgondoskodás az összes telephelyre összevontan	82 681 517	
Összesen:	10 450 516 658	

Kártérítési limitek

általános esetben	biztosítási összeg
Tűz, robbanás, villámcsapás esetében összevontan, beleértve a biztosított költségtérítést is:	10 000 eFt/bizt.e. és 10 000 eFt/év
Üvegtörés esetén:	250 eFt/bizt.e. és 250 eFt/év
Villámcsapás másodlagos hatása esetén:	1 000 eFt/bizt.e. és 1 000 eFt/év
Füst, korom és hő általi károk kiegészítő biztosítás esetén	1 000 eFt/bizt.e. és 1 000 eFt/év
Vandalizmus esetén	2 000 eFt/bizt.e. és 2 000 eFt/év
Javítások, felújítások esetén	2 500 eFt/ bizt.e. és 2 500 eFt/év
Dekontaminációs költségek fedezete esetén	2 500 eFt/ bizt.e. és 2 500 eFt/év

Önrészesedés biztosítási eseményenként (levonásos)

általános esetben	200 000 Ft
Tűz, robbanás, villámcsapás esetében beleértve a biztosított költségtérítést is	10%, de minimum 50 000 000 Ft
Üvegtörés esetén:	1 000 Ft
Villámcsapás másodlagos hatása és vandalizmus esetén:	10%, de minimum 200 000 Ft

Biztosítási módozat:	Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítás
-----------------------------	--

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-10100 – Általános Vagyonbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-10700 – Vállalati vagyonbiztosítások betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítása Különös szerződési feltételei és Ügyfélértékelő
- CP-10701 – Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás vagyonvédelmi szabályzata
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő

A biztosításfedezeti tartalom részletezését a Műszaki specifikáció tartalmazza.

Biztosítási módozat:	Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása
-----------------------------	--

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-10100 – Általános Vagyonbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP- 10600 - Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása különös biztosítási feltételek és Ügyfélértékelő?
- CP-30100/3 – Általános ügyfélértékelő
- CP-10650 - Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása - Biztosítási termékismertető – IPID
- CP-10700 – Vállalati vagyonbiztosítások betöréses lopás, rablás és küldöttrablás biztosítása Különös szerződési feltételei és Ügyfélértékelő

CP-10701 – Betöréses lopás, rablás és küldöttrablás vagyonvédelmi szabályzata

Kiegészítő biztosítások, záradékok:

- EL – 1. kiegészítő biztosítás – Elektromos eszközök belső töréskára
- EL – 2. kiegészítő biztosítás – Túlfeszültség
- EL – 3. kiegészítő biztosítás – Hordozható elektronikus eszközök telephelyen kívüli biztosítása
- EL – 6. kiegészítő biztosítás – Vandalizmus

Kockázatviselés helye, biztosított vagyontárgyak / vagyoncsoportok, értékelési mód, biztosítási összege:

A biztosított telephely címét, a vagyoncsoportok telephelyi megbontását és a telephelyen végzett tevékenységet az Közvetítő **2023.06.22-én** kelt adatközlése tartalmazza.

Értékkövetés módja:	Rendszeres (éves) és eseti adatközlés
---------------------	---------------------------------------

Kockázatviselési helyes címe és a telephelyen végzett tevékenység:

Telephely pontos címe	Telephelyen végzett tevékenység
alkusz 2023.06.22-i adatközlése szerint	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása Tényleges tevékenységek: Nem veszélyes hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése, kereskedelme, valamint veszélyes hulladékok szállítása, gyűjtése hulladékudvarban kihelyezett konténergépjárművekben, begyűjtés követően tovább szállításig ideiglenes tárolása és közúti szállítása céljából Út és járdatisztítás

Területi hatály mobil eszközök esetén:	Magyarország
--	--------------

kockázatviselési hely (telephely) adatai vagyoncsoportonként:

Vagyoncsoport (saját vagy idegen tulajdon)	Biztosítási összeg (Ft)	Értékelési mód
Nem mobil számítógépek és elektronikus berendezések	33 500 000	Új érték
Mobil számítógépek és elektronikus berendezések	3 000 000	Új érték
Összesen:	36 500 000	

A biztosításfedezeti tartalom részletezését a Műszaki specifikáció tartalmazza.



FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Kötvényszám: 31798622

Módozatok, feltételek, vagyoncsoportok, önrészek, limitek

Biztosítási módozat:	Általános, Bérloői, Bérbeadó felelősségbiztosítás
-----------------------------	--

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20100 – Általános Felelősségbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-20200 – Általános Felelősségbiztosítás Különös biztosítási Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő
- CP-20250 – Általános Felelősségbiztosítás - Biztosítási termékismertető – IPID

Kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20203 - 3. záradék – A fedezet kiterjesztése a bérloői felelősségre
- CP-20204 - 4. záradék – A fedezet kiterjesztése a bérbeadó felelősségre

Biztosítási módozat:	Munkáltatói felelősségbiztosítás
-----------------------------	---

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20100 – Általános Felelősségbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-20400 – Munkáltatói Felelősségbiztosítás Különös biztosítási Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő
- CP-20450 – Munkáltatói Felelősségbiztosítás - Biztosítási termékismertető – IPID

Biztosítási módozat:	Környezetszennyezési felelősségbiztosítás
-----------------------------	--

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20100 – Általános Felelősségbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-20500 – Környezetszennyezési Felelősségbiztosítás Különös biztosítási Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő
- CP-20550 – Környezetszennyezési Felelősségbiztosítás - Biztosítási termékismertető – IPID

Kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20501 – Hulladékgazdálkodási záradék

Biztosítási módozat:	Szolgáltatás felelősségbiztosítás
-----------------------------	--

Alkalmazandó biztosítási feltételek és kiegészítő biztosítások, záradékok:

- CP-20100 – Általános Felelősségbiztosítási Szerződési Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-20300 – Szolgáltatás Felelősségbiztosítás Különös biztosítási Feltételek és Ügyfélértékelő
- CP-30100 – Általános ügyfélértékelő
- CP-20350 – Szolgáltatás Felelősségbiztosítás - Biztosítási termékismertető – IPID

Kombinált limitű felelősségbiztosítás

Biztosított tevékenység / Biztosított tevékenységei	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (Főtevékenység) Tényleges tevékenységek: Nem veszélyes hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése, kereskedelme, valamint veszélyes hulladékok szállítása, gyűjtése hulladékudvarban kihelyezett konténergűjtőkben, begyűjtés követően tovább szállításig ideiglenes tárolása és közúti szállítása céljából Út és járdatisztítás
Területi hatály:	Magyarország

Kártérítési limitek	
Általános Felelősségbiztosítás	50 000 eFt/bizt.e és 50 000 eFt/év
Bérlői felelősségbiztosítás esetén a kockázatviselés helye:	10 000 eFt/bizt.e és 30 000 eFt/év
Bérbeadói felelősségbiztosítás esetén a kockázatviselés helye:	10 000 eFt/bizt.e és 30 000 eFt/év
Munkáltatói Felelősségbiztosítás	10 000 eFt/bizt.e és 30 000 eFt/év
Környezetszennyezési Felelősségbiztosítás	50 000 eFt/bizt.e és 50 000 eFt/év
Hulladékgazdálkodási esetén	50 000 eFt/bizt.e és 50 000 eFt/év
Szolgáltatás Felelősségbiztosítás	10 000 eFt/bizt.e és 30 000 eFt/év
Biztosított tevékenység	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, Tényleges tevékenységek: Nem veszélyes hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése, kereskedelme, valamint veszélyes hulladékok szállítása, gyűjtése hulladékudvarban, kihelyezett konténergűjtőkben, begyűjtés követően tovább szállításig ideiglenes tárolása és közúti szállítása céljából, út és járdatisztítás
Kombinált kártérítési limit az összes kockázatra	50 000 eFt/bizt.e és 100 000 eFt/év
Önrészesedés (levonásos, biztosítási eseményenként):	
általánosan	10% de min. 200.000 Ft
Éves nettó árbevétel:	5 285 643 000 Ft
Alkalmazotti létszám:	301 Fő
Bruttó bérköltség	1 386 121 000 Ft

Budapest, 2025.03.20


Dr. Fedák István
 vezérigazgató


Szűcs Árpád
 pénzügyi vezérigazgató-helyettes

CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosítási Zrt.